

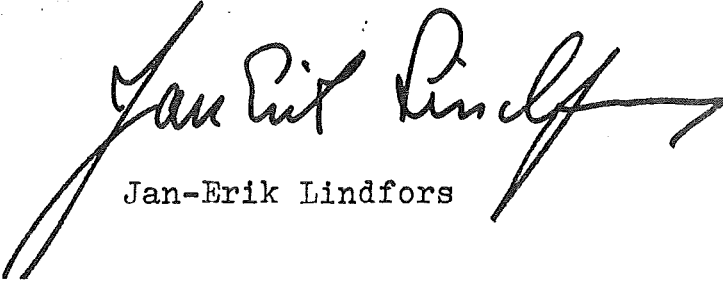
Till Landstingets talman.

Den 1 januari 1980 utgick ansökningstiden för lån för främjande av bostadsproduktionen. Sådana lån skall sökas hos respektive kommun. Sedan kommunerna avgivit utlåtanden, översänds handlingarna till landskapsstyrelsen, där vederbörande tjänsteman allra först har att se till att alla ansökningshandlingar formellt är i skick. Småningom, när alla yttranden inkommit och alla ansökningshandlingar blivit i erforderlig utsträckning kompletterade, föredras ärendet i landskapsstyrelsen.

Med stöd av 48 § 2 mom. landstingsordningen ber jag att till lantrådet få ställa följande fråga:

Vad ämnar landskapsstyrelsen göra för att effektivisera och påskynda behandlingen av ansökningarna om lån för främjande av bostadsproduktionen så att besked till sökandena kan lämnas märkbart tidigare än vad som nu är fallet ?

Mariehamn, den 16 april 1980.


Jan-Erik Lindfors

Herr Talman

Såsom svar på vice talman Jan-Erik Lindfors' enkla fråga nr 5 har jag äran anföra följande:

För att tidigare på våren kunna ge lånesökanden besked om beviljande av bostadslån för egnahemshus och aktieköp har ansökningstiden förlagts till årsskiftet. Tidigare utgick ansökningstiden den 31 januari. Ansökningarna inlämnas till kommunstyrelsen i respektive kommun, vilken sedan ger utlåtande om sökandena och gör ett prioriteringsförslag. Av praktiska skäl måste landskapsstyrelsen behandla samtliga ansökningar samtidigt emedan det gäller att fördela ett visst anslag enligt behovsprövning. Landskapsstyrelsen måste därför invänta ansökningshandlingarna från samtliga 16 kommuner förrän beslut kan fattas. Vissa kommuner har år 1980 tagit ovanligt lång tid på sig att behandla ansökningarna. Den sista kommunen inlämnade handlingarna i medlet av mars månad.

Då ansökningarna inkommit till landskapsstyrelsen har alla dessa ej heller varit kompletta. Över hälften av ansökningarna har varit i sådant skick att de inte kunnat behandlas förrän erforderliga kompletteringar inbegärts. Detta fördröjer ytterligare lånebesluten. En ofullständig låneansökan kunde givetvis avslås av formella skäl, men detta har inte ansetts skäligt.

Vid ämbetsverket är endast en tjänsteman avdelad för att behandla bostadslånen. Han har dessutom bl.a. hand om understöd för reparationsarbeten i energihushållningssyfte, understöd för reparation av pensionärers egna bostäder, bostadslån ur landskapets enskilda medel, räntestöd för fjärrvärmeanläggningar samt hyresförhöjningar och godkännande av hyresgäster i bostadsbelånade hyreshus,

vilka fastigheter nu är ca 60 st. Vidare skall denne tjänsteman göra vissa syner på byggnadsplatser då lånerater skall utbetalas samt stå till tjänst med råd och upplysningar åt personer som avser att söka lån eller bidrag. Vissa dagar har enbart telefonsamtalen varit ca 40 st. Härav blir naturligtvis en snabb och effektiv beredning av ärenden som skall föredras i landskapsstyrelsen lidande.

För att effektivisera och påskynda behandlingen av ansökningarna om lån för främjande av bostadsproduktion kommer landskapsstyrelsen därför att:


- uppmana kommunerna att påskynda sin behandling av ansökningarna så att dessa inlämnas till landskapsstyrelsen senast den 1 februari,
- inte att behandla ansökningar (ansökan förfaller) som inte är kompletta eller som ej kompletterats inom en viss tid, exempelvis 2 veckor efter det sökanden fått meddelande om vad som bör kompletteras,
- företa en viss omorganisation inom den byrå som handhar lånen så att den tjänsteman som sköter dessa i någon mån kan avlastas beträffande övriga ärenden.

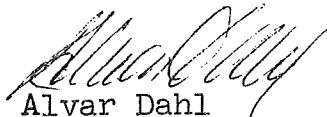
Personer som önskar påbörja byggnadsarbetet före låneansökan behandlas kan på särskild ansökan beviljas tillstånd till detta. Varje år beviljas ett flertal sådana tillstånd.

Mariehamn den 24 april 1980

L a n t r å d

Byggmästare


Folke Woivalin


Alvar Dahl