

№ 2/1960.

Å l a n d s l a n d s k a p s s t y r e l -
s e s framställning till Ålands landsting med
förslag till försäljning av Farväl odlingslägen-
het underlydande Haga kungsgård i Saltvik socken.

Enligt den av Ålands landsting den 24 november 1954 godkända dis-
positionsplanen för Haga kungsgård föreslås till inlösen Farväl od-
lingslägenhet omfattande

11,750	ha	åker
0,685	"	äng
3,860	"	odlingsbar jord
63,280	"	skogsmark
<u>5,960</u>	"	impediment

Summa 85,535 ha.

Vid lantmäteriförrättning gällande råläggning och bestämmande av
gränserna för lägenheterna enligt den ovan angivna dispositionsplanen
företogs en flyttning av en råsten å Flatö, varigenom en onaturlig
och oformlig kil överfördes från Farväl odlingslägenhet till Flatö
bostadslägenhet. Härigenom reducerades arealen för Farväl odlingslä-
genhet med några ar mindervärdig skogsmark, vilken reducering likväl
icke har någon som helst betydelse för lägenhetens livsduglighet och
värde.

Efter justeringen i enlighet med lantmäteriförrättningen upptar
arealen:

11,750	ha	åker
0,685	"	äng
3,865	"	odlingsbar jord
62,935	"	skog och
<u>5,950</u>	"	impediment

Summa 85,185 ha.

Av den ovan nämnda arealen är all åker, äng samt odlingsbar jord
jämt 3,705 ha skog eller in summa 20,100 ha belägna i ett hemskifte
och resten eller 65,085 ha å Flatö som tilläggsjord för lägenhetens
husbehovsvirke. I arealen för denna tilläggsjord äro impedimenten
inberäknade, och förutom den areal som är betecknad som impediment,
äro dessutom 52,579 ha såväl å kartan som i ägobeskrivningen beteck-
nade som berg, varför Flatö på grund av jordens karghet och dess av-
skilda läge och därav förorsakade höga avverknings- och utdrivnings-
kostnader saknar intresse för landskapets skogshushållning. Genom
beroendet av isföre, som i detta fall många år är obefintligt genom
strömsättningen i fjärden, förminskas värdet ur skogshushållnings-

synpunkt ytterligare.

Värderingen av lägenheten har skett av en av landskapsstyrelsen i enlighet med förordningen den 12 januari 1932 angående den staten i landskapet Åland tillhöriga jordegendomens upplåtande för kolonisationsändamål tillsatt värderingsnämnd bestående av kolonisationsinspektören Sig. Svahnström som ordförande med forstmästaren Albin Andréé och kolonisationsnämndens i Saltvik ordförande Karl Höglund som medlemmar, och har grundat sig dels på syneförrättning å ort och ställe och dels på av skogsmästare Uno Enqvist upprättat värderingsinstrument upprättat den 14 oktober 1954.

Värderingsnämnden anger följande värden:

Jordens värde i hemskiftet	1.072.380:-	
"- å Flatö	<u>82.404:-</u>	1.154.784:-
Skogskapitalet i hemskiftet	46.750:-	
"- å Flatö	<u>265.300:-</u>	<u>312.050:-</u>
	Summa	1.466.834:-

Hänvisande till förestående får landskapsstyrelsen härmed vörd-
samt anhålla om

att Landstinget ville berättiga landskaps-
styrelsen att försälja Farväl odlingslägenhet,
underlydande Haga kungsgård för 1.470.000:-
till arrendatorn Karl Hamnström.

Mariehamn den 25 februari 1960.

På landskapsstyrelsens vägnar:

Lantråd *Hugo Johansson*
Hugo Johansson.

Kol.insp.

Sig. Svahnström
Sig. Svahnström.