

№ 10/1966.

FINANSUTSKOTTETS betänkande № 10/1966 med anledning av Ålands landskapsstyrelses framställning till Ålands landsting angående överlåtelse av tomten № 2 i tredje kvarteret i stadsdelen Storängen i Mariehamn till Mariehamns stad (26/1966).

Med anledning av ovannämnda framställning, varöver Landstinget inbegärt utskottets utlåtande, får utskottet, som i ärendet hört Landstingets Talman, lantrådet Hugo Johansson, stadsfullmäktiges i Mariehamn ordförande, bankdirektör Nils Dahlman samt stadsdirektören Aron Häggblom, vördsam samt anföra följande:

Landskapets självstyrelsegård, Ålands museum och det nya turisthotellet skall enligt det nu omfattade förslaget till omplanering av stadens centrum placeras på nuvarande Mariehamns Societetshus' tomt samt norrom denna på av staden ägd, tillsvärdare obebyggd mark. De tomter, som tidigare var avsedda för självstyrelsegården, skulle reserveras för parkområde i anslutning till det nuvarande Torget. Societetshusets tomt jämte byggnader har tidigare av staden ställts till landskapets disposition för uppförande av ett nytt turisthotell.

För förverkligande av de ovannämnda byggnadsprojekten borde landskapet avstå från gården och tomten № 2 i tredje kvarteret av stadsdelen Storängen, som landskapet redan inköpt, samt staden till landskapet överlåta nödig tomtmark i anslutning till Mariehamns Societetshus' tomt norr ut till Nygatans planerade förlängning österut. Då centrumplanens förverkligande jämväl förutsätter, att den del av Strandgatan, som faller mellan Stora gatan och Nygatan, ändras till s.k. gågata, d.v.s. att fordonstrafik förbjudes på detta avsnitt, måste fordonstrafiken till turisthotellet, självstyrelsegården och museet föras över till en ny gata, som anlägges österom dessa byggnader. Staden skulle verkställa grundarbetena för denna gata medan landskapet skulle anlägga körbanor, trottoarer och för fastigheterna erforderliga parkeringsplatser enligt den preliminära överenskommelse, som träffats mellan landskapet och staden. Ytterligare har staden förbehållit sig en ersättning i ett för allt om 150.000 mk.

Utskottet finner de preliminärt överenskomna villkoren skäligen med tanke på, att staden till landskapet överlåter ett område, som är betydligt större än den ovannämnda, av landskapet ägda tomt. Den för självstyrelsegården och turisthotellet avsedda tomtmarken måste anses lika värdefull som nämnda tomt. Då det av staden färdigbyggda avsnittet av Strandgatan, som enligt vad ovan framhölls icke mer skulle användas för fordonstrafik, härigenom förlorar sin betydelse för gatutrafiken i denna del av staden, synes det utskottet skäligen, att landskapet anlägger de



av staden förutsatta gatorna såsom kompensation härför.

Med hänvisning till det ovan anförda får utskottet härmed vördsamt föreslå,

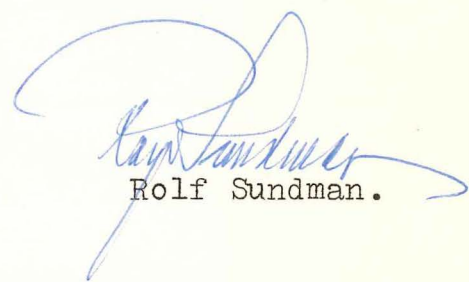
att Landstinget måtte bemyndiga landskapsstyrelsen att till Mariehamns stad med full äganderätt överlåta tomten № 2 i tredje kvarteret av stadsdelen Storängen i Mariehamn såsom vederlag för att staden till landskapet överlåter erforderliga tomter för självstyrelsegården och hotell- och restauranganläggningen enligt den nya centrumplanen för staden, samt

att Landstinget måtte bemyndiga landskapsstyrelsen att till staden erlægga en ersättning om 150.000 mk för ovannämnda ägobyte.

Mariehamn, den 29 mars 1966.

På finansutskottets vägnar:

  
Lennart Mattsson.

  
Rolf Sundman.

Närvarande i utskottet: ordföranden Lennart Mattsson, viceordföranden Evald Häggblom samt ledamöterna Gunnar Häggblom, Leandersson och Lindfors.