

№ 8/1962.

FINANSUTSKOTTETS betänkande № 8/1962 med anledning av Ålands landskapsstyrelses framställning till Ålands landsting angående försäljning av två bostadstomter från landskapet tillhöriga Svinö benämnda och med № 16 betecknade lägenhet, underlydande Kastelholms kungsgård men belägen i Jomala kommun (33/1962).

Med anledning av ovannämnda framställning, varöver Landstinget inbegärt utskottets utlåtande, får utskottet värdsamt framhålla följande:

I riket gäller i motsvarande fall lagen den 9 mars 1962 om reglering av legoområden i stad och köping (FFS 218/62), som berättigar arrendator att under vissa förutsättningar inlösa arrendetomt i stad. För landskapets del har icke antagits någon motsvarande landskapslag, då enligt av stadsstyrelsen till landskapsstyrelsen givet utlåtande en sådan lagstiftning icke ansågs behövlig. Landskapsstyrelsens förslag syftar till att ställa de i framställningen nämnda arrendatorerna i samma ställning, som om en sådan lagstiftning funnes, vilket med hänsyn till ovannämnda rikslagstiftning synes vara skäligt.

Det av landskapsstyrelsen föreslagna priset står väsentligt under vad i motsvarande fall erlägges för strandtomter i stadens närhet. Då det likväl icke kan anses skäligt, att det vid tomtköp för fritidsbebyggelse gängse priset lägges till grund för löseskillingen i detta fall, där det är fråga om sedan många år fast bosatta personer med mycket begränsade utkomstmöjligheter, anser utskottet att priset i dessa fall kan anses vara skäligt.

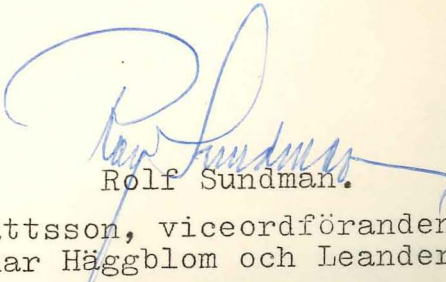
Med hänvisning till det ovan anförda får utskottet värdsamt föreslå,

att Landstinget måtte berättiga landskapsstyrelsen att åt fiskaren Gustaf Nordman försälja det av honom innehavda tomtområdet om 0,48 ha för ett pris om 240.000 mk samt att åt fiskaren Wolmar Bergman försälja det av honom innehavda tomtområdet om 0,28 ha för ett pris om 140.000 mk.

Mariehamn, den 19 november 1962.

På finansutskottets vägnar:


Lennart Mattsson.


Rolf Sundman.

Närvarande i utskottet: ordföranden Lennart Mattsson, viceordföranden Evald Häggblom samt ledamöterna Eliasson, Gunnar Häggblom och Leandersson.