

LANDSKAPSSTYRELSENS FRAMSTÄLLNING till  
Landstinget med förslag till ägobyte  
med Mariehamns stad.

Den 21 maj 1980 köpte landskapsstyrelsen tomten nr 12 i kvarter nr XVIII (tidigare 1 a - XVIII) av stadsdelen Nyängen i Mariehamn. Samtidigt med köpet inträdde landskapsstyrelsen i säljarens ställe i förhållande till Mariehamns stad vad gäller rättigheter och rätt till ersättning med anledning av att 417,3 kvadratmeter av tomten i stadsplanen avståtts till Styrmansgatan utefter tomtens södra gräns för vilket område staden skall betala ersättning.

Tomten är anvisad för polishus. Det polishus landskapsstyrelsen börjar bygga på tomten år 1983 kräver enligt gällande stadsplan 27 bilplatser samt en uppkörningsramp från öster med innebörd att landskapsstyrelsen bör förvärva nyttjanderätt till området österom tomten för denna ramp samt 6 parkeringsplatser och dessutom friköpa 13 parkeringsplatser. Området är 225,5 kvadratmeter.


Priset för råmark är enligt stadens normer 110 mark per kvadratmeter och för friköpt parkeringsplats 4900 mark per plats. Dessa pris bedömer landskapsstyrelsen vara skäligena.

Sålunda skulle staden inlösa 417,3 kvadratmeter á 110 mark för 45903 mark, landskapet förvärva nyttjanderätt till 225,5 kvadratmeter mot en ersättning i ett för allt enligt 110 mark per kvadratmeter 24.805 mark eller landskapet tillgodo 21.098 mark samt friköpa 13 parkeringsplatser á 4900 mark för 63.700 mark eller i mellanskillnad till staden erlægga 42.602 mark. Medel för ändamålet finns i anslaget 23.08.74, uppförande av polishus.

Med hänvisning till det anförda anhåller landskapsstyrelsen  
att Landstinget måtte ge sitt bifall  
till förenämnda ägouppgörelse mellan land-  
skapet Åland och Mariehamns stad.

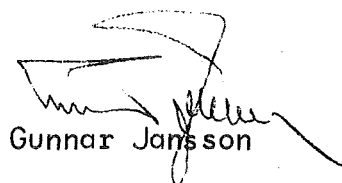
Mariehamn, den 21 december 1982

L a n t r å d



Folke Woivalin

Kanslichef



Gunnar Jansson