



LANDSKAPSSTYRELSENS FRAMSTÄLLNING

Förlängning av tillämpningen av lagstiftningen om renoveringsavdrag i kommunalbeskattningen

1995-96

nr 4

Landskapsstyrelsen föreslår att tillämpningen av landskapslagen om temporärt renoveringsavdrag i kommunalbeskattningen (48/93) förlängs så att avdraget även kan beviljas för arbetskraftskostnader som betalats under skatteåren 1995 och 1996 för renovering av egen bostad.

MOTIVERING

1. Nuläget och utvärdering av nuläget

Sedan skatteåret 1993 har det varit möjligt att avdra i kommunalbeskattningen arbetskraftskostnader som betalats under åren 1993 och 1994 för renovering av egen bostad. Avdraget är begränsat till 30 % av arbetskraftskostnaderna och beloppsmässigt till högst 20.000 mark. För samma bostad kan avdraget göras gällande av samtliga personer bosatta i bostaden, dock högst till ett sammanlagt belopp om 20.000 mark. Ytterligare en begränsning är att endast 90 mark per arbetstimme kan läggas till grund för arbetskraftskostnaderna.

Under skatteåret 1993 har 250 personer utnyttjat avdraget och avdragets belopp uppgick till 724.880 mark. Några statistiska uppgifter om renoveringsavdraget skatteåret 1994 finns inte ännu. Med beaktande att 250 personer utnyttjat avdraget under skatteåret 1993, vilket var möjligt enbart för arbete som påbörjats 1 april 1993 eller senare och betalats under skatteåret 1993, torde antalet personer som utnyttjat avdraget skatteåret 1994 vara fler eftersom avdraget år 1994 kunde utnyttjas för arbete som utförts under hela skatteåret 1994. Således torde totalt fler än 500 personer utnyttjat avdraget. Antalet bostadslägenheter som sammanlagt berörts av avdraget bör uppskattas lägre eftersom flera personer i samma bostad utnyttjat avdraget och samma bostad kan ha varit föremål för renovering både skatteåret 1993 och skatteåret 1994. Landskapsstyrelsen uppskattar att 400 bostäder berörts av avdraget hittills, vilket är mindre än 4 % av bostadsbeståndet. Landskapsstyrelsen antar att det fortfarande finns behov av större eller mindre renoveringar av det bostadsbestånd som är färdigställt före år 1980, vilket omfattar cirka 8.000 bostadslägenheter.

Inom byggnadsbranschen är för närvarande drygt 50 personer arbetsökande, vilket utgör cirka 10 procent av antalet personer sysselsatta i branschen. Det föreligger således orsak att vidta åtgärder som ökar sysselsättningen inom byggnadsbranschen.

Till grund för avdraget lämnas kvittering på betalda arbetskraftskostnader. Dessa uppgifter har möjliggjort för skattebyrån att utreda om motsvarande inkomst har uppgivits i deklarationen av den som utfört arbetet. Det torde finnas skäl att fortsättningsvis stimulera bostadsägare att anlita seriöst arbetande företagare, vilket lämnande av kvittering på betalada arbetskraftskostnader torde leda till.

Det har förekommit att personer anlitat arbetskraft för renovering av den egna bostaden bland annat i syfte att utnyttja avdraget. Även om arbetet har utförts under skatteåret 1994 har dock inte avdrag beviljats i de fall arbetskraftskostnaderna har betalats under skatteåret 1995. Det är skäligt att även dessa personer beviljas renoveringsavdrag.

Det är inte möjligt att utröna i vilken omfattning renoveringsavdraget har bidragit till ökad sysselsättning inom byggnadssektorn. Det kan inte uteslutas att en del av de arbetstimmar om 23.920 som ligger till grund för renoveringsavdraget skatteåret 1993

inte hade utförts utan renoveringsavdraget, vilket innebär att avdraget i någon mån ökat sysselsättningen i landskapet.

Med beaktande av det ovan sagda finner landskapsstyrelsen anledning att föreslå att möjligheten att utnyttja renoveringsavdraget förlängs till arbete som utförts eller utförs under åren 1995 och 1996.

2. Förslagets verkningar

Landskapsstyrelsen uppskattar, med beaktande av att det varit oklart om avdraget skulle få göras för innevarande skatteår, att 50 personer utnyttjar avdraget skatteåret 1995 och att 200 personer utnyttjar avdraget skatteåret 1996. Om det genomsnittliga avdraget under skatteåret 1993 om 3.000 mark läggs till grund leder förslaget till att kommunernas skatteintäkter minskar med 150.000 mark år 1995 och 600.000 mark skatteåret 1996.

För samhällsekonomin i stort innebär förslaget att delvis sparat kapital sätts in i produktiv verksamhet som i större utsträckning kommer landskapet till godo än depositioner, aktieinnehav och liknande.

Förslaget leder uppskattningsvis till 3 helårsarbeten innevarande år och 12 dito år 1996 med förbehåll för det arbete som utförts eller som kommer att utföras oberoende av avdraget.

Benägenheten att acceptera så kallat svart arbete torde minska eftersom risken att utebliven förskottsinnehållning eller utelämnad inkomst i deklarationen upptäcks av skattemyndigheten ökar i de fall kvittering på betalda arbetskraftskostnader bifogas skattedeklarationen.

3. Ärendets beredningen

Förslaget har varit på remiss till kommunerna. Av de tolv kommuner som yttrat sig över förslaget har samtliga utom en kommun förhållit sig positiva till lagförslaget.

Landskapsstyrelsen föreslår att lagtinget antar följande lag.

L A N D S K A P S L A G
om ändring av 5 § landskapslagen
om temporärt renoveringsavdrag i kommunalbeskattningen

I enlighet med lagtingets beslut ändras 5 § 1 mom. landskapslagen den 17 augusti 1993 om temporärt renoveringsavdrag i kommunalbeskattningen (48/93) som följer:

5 §

Denna lag träder omedelbart i kraft och tillämpas vid den kommunalbeskattning som skall verkställas för skatteåren 1993-1996, dock så att 2 § 2 mom. tillämpas även vid den kommunalbeskattning som skall verkställas för senare skatteår.

Denna lag träder omedelbart i kraft.

Marichamn den 19 oktober

L a n t r å d

Ragnar Erlandsson

Lagberedningssekreterare

Tomas Lundberg

L A N D S K A P S L A G
om ändring av 5 § landskapslagen
om temporärt renoveringsavdrag i kommunalbeskattningen

I enlighet med lagtingets beslut ändras 5 § 1 mom. landskapslagen den 17 augusti 1993 om temporärt renoveringsavdrag i kommunalbeskattningen (48/93) som följer:

Gällande lydelse

5 §

Denna lag träder omedelbart i kraft och tillämpas vid den kommunalbeskattning som skall verkställas för skatteåren 1993 och 1994, dock så att 2 § 2 mom. tillämpas även vid den kommunalbeskattning som skall verkställas för senare skatteår.

Föreslagen lydelse

5 §

Denna lag träder omedelbart i kraft och tillämpas vid den kommunalbeskattning som skall verkställas för skatteåren 1993-1996, dock så att 2 § 2 mom. tillämpas även vid den kommunalbeskattning som skall verkställas för senare skatteår.

Denna lag träder omedelbart i kraft.