



NÄRINGSUTSKOTTETS BETÄNKANDE

Ändring av landskapslagen om bostadshusreservering vid kommunalbeskattningen

1994-95

nr 2

FR nr 9

LANDSKAPSSTYRELSENS FÖRSLAG

Landskapsstyrelsen föreslår att landskapslagen om bostadshusreservering vid kommunalbeskattningen ändras så att användningstiden för en bostadshusreservering förlängs från fyra till tio år. Vidare föreslås att gällande krav att minst 80 procent av bostadshusets area skall användas som bostad sänks till 50 procent. Dessutom föreslås att det inte längre i princip skall vara möjligt att avdra en bostadshusreservering från inkomst av näringsverksamhet eller jordbruk. Slutligen föreslås vissa tekniska ändringar som huvudsakligen föranleds av tidigare gjorda ändringar i kommunalskattelagstiftningen.

UTSKOTTETS SYNPUNKTER

Utskottet tillstyrker landskapsstyrelsens förslag med en mindre ändring av lagens 2 § i förtydligande syfte.

ÄRENDETS BEHANDLING

Lagtinget har den 12 december 1994 inbegärt näringsutskottets yttrande över framställningen.

I ärendets avgörande behandling har deltagit ordföranden Boman, vice ordföranden Harry Eriksson, ledamöterna Abrahamsson, Häger och Sjöblom.

UTSKOTTETS FÖRSLAG

Med hänvisning till det anförda föreslår utskottet

att Lagtinget antar det i framställningen ingående lagförslaget med följande ändringar:

L A N D S K A P S L A G
om ändring av landskapslagen om bostadshusreservering
vid kommunalbeskattningen

(Ingressen lika som i framställningen).

1 §

(Lika som i framställningen).

2 §

(1 mom. lika som i framställningen).

En lägenhet i ett bostadshus anses vara varaktigt använd som bostad om den huvudsakligen är avsedd för detta ändamål och inte är i annan användning. En byggnad som börjat byggas för att varaktigt användas som bostad anses även vara (*uteslutning*) varaktigt *använd* som bostad.

4 och 7 §§

(Lika som i framställningen).

(Ikraftträdelsebestämmelsen lika som i framställningen).

Mariehamn den 13 december 1994

Ordförande

Tage Boman

Sekreterare

Susanne Eriksson